

stavební úřad

Magistrát města Jihlavy

Spis. zn.: MMJ/SÚ/72077/2025
Č.j.: MMJ/SÚ/333643/2025-VoM
Záměr: Z/2025/182399
Č. řízení: R/2025/192197
Vyřizuje: Bc. Marie Vomlelová, DiS.
E-mail: marie.vomlelova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 130

Jihlava, dne: 24.11.2025

OZNÁMENÍ

OVĚŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI ROZHODNUTÍ

Tělocvičná jednota Sokol Jihlava, IČO 00207357, Tyršova č.p. 1565/12, 586 01 Jihlava

(dále jen "stavebník") dne 1.10.2025 podal žádost o povolení záměru:

**změna stavby občanského vybavení Tyršova 1565/12, Jihlava spočívající v provedení
udržovacích prací, které zahrnují výměnu prosklené stěny schodiště**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3252/1 v katastrálním území Jihlava.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl o povolení záměru a zasílá stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace **ID: SR00X01C90FL** spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Současně o vydání povolení vyrozumívá hlavního projektanta.

Rozhodnutí o povolení záměru nabylo právní moci dne: 19.11.2025

Ing. Jana Matoušková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)
Tělocvičná jednota Sokol Jihlava, IDDS: wufrrsq2
sídlo: Tyršova č.p. 1565/12, 586 01 Jihlava 1

Ostatní
Lukáš Kružík, IDDS: cs7upk4
místo podnikání: Polní č.p. 4149/6b, 586 01 Jihlava 1

STAVBA POVOLENA

Stavba:	změna stavby občanského vybavení Tyršova 1565/12, Jihlava spočívající v provedení udržovacích prací, které zahrnují výměnu prosklené stěny schodiště
Stavebník:	Tělocvičná jednota Sokol Jihlava
Stavební podnikatel:	Dle výběrového řízení.
Stavbu povolil:	Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy
Povolení záměru:	spis. zn. MMJ/SÚ/72077/2025, nabylo právní moci dne 19.11.2025
Termín dokončení:	31.8.2026



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2026 13:35:02

vytvořený dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 5085

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Tělocvičná jednotka Sokol Jihlava, Tyršova 1565/12, 58601 Jihlava 00207357

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3252/1

1044 zastavěná plocha a
nádvoří

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam.zó
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam

Součástí je stavba: Jihlava, č.p. 1565, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3252/1

3252/5

35 ostatní plocha

ostatní
komunikace

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam.zó
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle GPL 5273-79/2009

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: 3252/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.2306-062/003/09 ze dne
03.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.06.2010.

V-3553/2010-707

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
11.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2025 13:16:51. Zápis proveden
dne 07.10.2025.

V-6469/2025-707

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle geom. plánu č. 5927-76/2012

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: 3252/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná sml.č. UZSVM/BJI/4654/2012-BJIM ze
dne 27.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2012.

V-3792/2012-707

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2026 13:35:02

Obec: 586846 Jihlava

List vlastnictví: 5085

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

11.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2025 13:16:51. Zápis proveden dne 07.10.2025.

V-6469/2025-707

Poradí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 3252/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 173/1990 Návrh ze dne 21.12.1990.

POLVZ:115/1991

Z-6300115/1991-707

Pro: Tělocvičná jednota Sokol Jihlava, Tyršova 1565/12, 58601
Jihlava

RCĚ/ICĚO: 00207357

o Vznik práva ze zákona zákon č. 173/1990 Návrh ze dne 15.9.1992.

POLVZ:1004/1992

Z-6301004/1992-707

Pro: Tělocvičná jednota Sokol Jihlava, Tyršova 1565/12, 58601
Jihlava

RC/IČO: 00207357

o Smlouva kupní UZSVM/B/200489/2025-BJIM ze dne 30.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.10.2025 12:50:21. Zápis proveden dne 11.11.2025.

V-7394/2025-707

Pro: Tělocvičná jednota Sokol Jihlava, Tyršova 1565/12, 58601
Jihlava

RČ/IČO: 00207357

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.01.2026 13:52:19

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užíat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.