

**Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
IČO 00286010**

zastoupené: Ing. Petrem Piáčkem, náměstkem primátora

dále jako prodávající

a

ICOM transport a.s., se sídlem Jiráskova 1424/78, 587 32 Jihlava

IČO 46346040

zastoupená: Kateřinou Kratochvílovou, předsedkyní představenstva

dále jako kupující

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. a ve spojení s ust.
§ 548 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento:

DODATEK č. 1

ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebností a předkupního práva č. 1133/MO/2024 uzavřené
dne 24.7.2024

Článek první:

Smluvní strany se dohodly na změně ujednání rozvazovací podmínky sjednaného výše
uvedenou smlouvou, spočívající v časovém prodloužení lhůt rozvazovací podmínky.
Na základě této vzájemné dohody se mění čl. XIV. zmíněné smlouvy následovně:

XIV.

Rozvazovací podmínka

1. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti této smlouvy, a to tak, že
pokud nedojde k nabytí právní moci společného povolení pro stavbu parkovacího domu pod
názvem „PARKOVACÍ DŮM JIHLAVA - TR. LEGIONÁŘŮ“ dle čl. I. odst. 3 této smlouvy,
po případných úpravách vyplývajících z projednávání projektu s příslušnými úřady a účastníky
řízení neměnicích zásadním způsobem charakter stavby, nejpozději do 31. 12. 2027, bude
aplikována tato rozvazovací podmínka a tato smlouva pozbývá účinnosti (dále jen „rozvazovací
podmínka“). Tato rozvazovací podmínka bude uplatněna pouze v případě, že kupující písemně
vyrozumí prodávajícího o tom, že nedošlo k nabytí právní moci společného povolení pro stavbu
dle výše uvedeného, a to nejpozději do 10.1.2028 a dále že do této doby nedojde ze strany
kupujícího k jakémukoliv neoprávněnému nakládání s předmětem prodeje, jenž je předmětem
převodu dle této smlouvy, tzn. že stav předmětu prodeje bude odpovídat stavu ke dni podpisu
této smlouvy, vyjma běžného opotřebení způsobené jeho užíváním.

2. V případě aplikace rozvazovací podmínky prodávající zajistí podání návrhu na vklad, kterým
dojde ke zrušení účinků této smlouvy a všech práv, které byly na základě této smlouvy zapsány,
Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava nejpozději do 31. 3. 2028,
k čemuž mu kupující poskytne veškerou nezbytnou součinnost včetně podpisu souhlasného
prohlášení o aplikaci této rozvazovací podmínky s tím, že náklady podání návrhu na vklad dle
výše uvedeného hradí v plné výši kupující.

3. V případě aplikace rozvazovací podmínky je prodávající povinen vrátit kupujícímu kupní
cenu včetně DPH, a to nejpozději do 30. 4. 2028.

Článek druhý:

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy se nemění a statutární město Jihlava zajistí uveřejnění
tohoto dodatku v registru smluv.

Článek třetí:

Tento dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží kupující a dvě vyhotovení prodávající. Smluvní strany tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek čtvrtý:

1. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
2. Statutární město Jihlava uveřejní tento dodatek v registru smluv v souladu s platnými právními předpisy.
3. Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na svém 23. zasedání dne 16.12.2025 usnesením č. xxxx/25–ZM.

V Jihlavě dne:

Ing. Petr Piáček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Kateřina Kratochvílová
předsedkyně představenstva
ICOM transport a.s.