

Darovací smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČO: 708 90 749
na straně dárce a obdarovaného
dále jako „Kraj Vysočina“

a

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou
IČO: 002 86 010
na straně dárce a obdarovaného
dále jako „statutární město Jihlava“

dále společně také jako „smluvní strany“

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem:

pozemku par. č. 5994/1 – ostatní plocha, silnice
v katastrálním území a obci Jihlava, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 1078 pro uvedené katastrální území a obec.

S uvedeným pozemkem má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČO: 000 90 450.

Statutární město Jihlava je mimo jiné vlastníkem:

pozemku par. č. 5535/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku par. č. 5535/52 – ostatní plocha, jiná plocha,
pozemku par. č. 5535/53 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku par. č. 5535/55 – ostatní plocha, jiná plocha,
pozemku par. č. 5994/53 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemku par. č. 6000 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
v katastrálním území a obci Jihlava, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 10001 pro uvedené katastrální území a obec.

Článek II.

Kraj Vysočina touto smlouvou daruje následující pozemky, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi statutárnímu městu Jihlava:

katastrální území a obec Jihlava:

pozemek par. č. 5994/70 o výměře 158 m²,
pozemek par. č. 5994/72 o výměře 290 m²,

pozemek par. č. 5994/73 o výměře 58 m²,
pozemek par. č. 5994/74 o výměře 9 m²,
pozemek par. č. 5994/75 o výměře 13 m²,
oddělené dle geometrického plánu č. 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 z pozemku par. č. 5994/1 v k. ú. a obci Jihlava,

části pozemků označené jako

díl „g“ o výměře 54 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5535/28,

díl „m“ o výměře 9 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5535/52,

díl „n“ o výměře 268 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5994/71,

díl „i“ o výměře 1 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 5994/53,

díl „p“ o výměře 33 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/1,

sloučený do pozemku par. č. 6000,

vše dle geometrického plánu 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 v k. ú. a obci Jihlava.

Hodnota pozemků je dle účetní evidence, vedené majetkovým správcem Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, stanovena pro darované pozemky v této výši:

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
5994/70	27 712,66
5994/72	50 865,00
5994/73	10 173,00
5994/74	1 578,57
5994/75	2 280,16
5994/1/g	9 471,41
5994/1/m	1 578,57
5994/1/n	47 006,28
5994/1/i	175,40
5994/1/p	5 788,09

Statutární město Jihlava s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Statutární město Jihlava touto smlouvou daruje následující pozemek, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi Kraji Vysočina:

katastrální území a obec Jihlava:

část pozemku označená jako

díl „k“ o výměře 2 m², oddělený z pozemku par. č. 5994/53,

sloučený do pozemku par. č. 5994/1

dle geometrického plánu 8261-19381/2022 ze dne 20.12.2022 v k. ú. a obci Jihlava.

Hodnota pozemku je dle účetní evidence, vedené statutárním městem Jihlava, stanovena pro darovaný pozemek ve výši 350,00 Kč.

Kraj Vysočina s tímto darem souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Článek III.

Kraj Vysočina prohlašuje, že na jím převáděných pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl statutární město Jihlava povinen upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 1078 pro katastrální území Jihlava. Statutární město Jihlava se seznámilo se stavem jemu převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Statutární město Jihlava prohlašuje, že na jím převáděném pozemku uvedeném v čl. II. této smlouvy nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by bylo Kraj Vysočina povinno upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 10001 pro katastrální území Jihlava. Kraj Vysočina se seznámil se stavem jemu převáděného pozemku uvedeného v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Podpisem této smlouvy její smluvní strany stvrzují, že znají skutečný právní a faktický stav převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy a že s ním souhlasí.

Článek IV.

Smluvní strany nabydou vlastnické právo k převáděným pozemkům dle čl. II. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývají veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy provede Kraj Vysočina a náklady s tímto návrhem spojené uhradí smluvní strany rovným dílem.

Smluvní strany tímto navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava zapsat na příslušné listy vlastnictví pro katastrální území Jihlava, kde jsou jako výluční vlastníci uvedeni Kraj Vysočina a statutární město Jihlava, pozemky dle článku II. této smlouvy.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž Kraj Vysočina obdrží jeden stejnopis, statutární město Jihlava dva stejnopisy a jeden stejnopis je určený pro Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava pro založení do sbírky listin.

Článek VI.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 24. 10. – 24. 11. 2023.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Darování a nabytí nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 12. 12. 2023 a usnesením č. 0517/07/2023/ZK rozhodlo převést darem a nabýt darem pozemky uvedené v čl. II této smlouvy.

Článek VII.

Záměr o darování nemovité věci dle čl. II této smlouvy byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické, ode dne 13.05.2024 do 2024 pod čj. MMJ/MO/108556/2024, UID jihlvp24v00yll.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho zasedání dne usnesením č.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy kromě podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj Vysočina, statutární město Jihlava zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se svými vnitřními předpisy.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne

V Jihlavě dne

.....
Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

str: 1

Parcelní číslo podle		Kód	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru	zjednodušené		ha	m2		katastru	zjednodušené		ha	m2	
nemovitostí	evidence	BPEJ				nemovitostí	evidence	BPEJ			
5552/7		72944		18 11							

**GEOMETRICKÝ PLÁN
pro****rozdělení pozemku**

Vyhotovil: **Progeo Jihlava spol.s.r.o.**
Masarykovo náměstí 1102/37
Jihlava 58601

Číslo plánu: **8261-19381/2022**Okres: **Jihlava**Obec: **JIHLAVA**Kat. území: **JIHLAVA**Mapový list: **Jihlava 7-5/34**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta
možnost seznámit se v terénu s průběhem
navrhovaných nových hranic, které byly označeny
předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. František Prkna**Číslo položky seznamu úředně
oprávněných zeměměřických inženýrů: **504/1995**Dne: **20.12.2022** Číslo: **405/2022**

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ing. Iva Šádková
KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
PGP-1955/2022-707
2022.12.21 14:32:38 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. František Prkna**Číslo položky seznamu úředně
oprávněných zeměměřických inženýrů: **504/1995**Dne: **21.12.2022** Číslo: **407/2022**Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické
podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



rip. F. Prkna

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str.

1

Dosavadní stav				Nový stav																
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stav by	Způsob využití	Způsob využití	Způsob urč. výměř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
														Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m2	Způsob využití	ha		m2														
5535/10	1	45	80	ostat.pl. jiná plocha	5535/10	1	45	78	ostat.pl. jiná plocha ostat.pl.				2	5535/10		5131	1	45	78	
					5535/58			2	ostat. komunikace				2	5535/10		5131			2	
5535/53			4	ostat.pl. ostat. komunikace	zaniká															
5535/28		19	24	ostat.pl. ostat. komunikace	5535/28		19	82	ostat.pl. ostat. komunikace				2	5535/28		10001		19	24	c
														5535/53		10001			3	h
														5994/1		1078			54	g
																	*1).	19	81	
5535/52	1		48	ostat.pl. jiná plocha	5535/52		1	46	ostat.pl. jiná plocha				2	5535/52		10001		1	37	b
														5994/1		1078			9	m
																		1	46	
5535/55			19	ostat.pl. jiná plocha	5535/55			3	ostat.pl. jiná plocha				2	5535/55		10001			3	
5552/7		20	54	orná půda	5552/7		18	11	orná půda				2	5552/7		6581		18	11	
					5552/35			2	09	ostat.pl. ostat. komunikace			2	5552/7		6581		2	09	
					5552/36				34	zeleně ostat.pl.			2	5552/7		6581			34	
5994/1	2	60	37	ostat.pl. silnice	5994/1	2	51	46	ostat.pl. silnice				2	5994/1		1078	2	51	44	l
														5994/53		10001			2	k
																	2	51	46	
					5994/70			1	58	ostat.pl. zeleně			2	5994/1		1078		1	58	
					5994/71		2	97	ostat.pl. ostat. komunikace				2	5535/28		10001			0,11	j
														5535/52		10001			3	f
														5535/52		10001			9	o
														5535/53		10001			1	d
														5535/55		10001			16	e
														5994/1		1078		2	68	n
																		2	97	
					5994/72		2	90	ostat.pl. zeleně				2	5994/1		1078		2	90	
					5994/73			58	ostat.pl.				2	5994/1		1078			58	
					5994/74			9	ostat. komunikace ostat.pl.				2	5994/1		1078			9	
					5994/75			13	zeleně ostat.pl.				2	5994/1		1078			13	
5994/53		2	98	ostat.pl. ostat. komunikace	5994/53		2	97	ostat.pl. ostat. pl.				2	5994/53		10001		2	96	a
									ostat. komunikace					5994/1		1078			1	i
																		2	97	
6000		49	28	ostat.pl. ostat. komunikace	6000		49	61	ostat.pl. ostat. komunikace				2	6000		10001		49	28	celá
														5994/1		1078			33	p
																		49	61	
	4	99	92		*1).	4	99	94												

*1). Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr parcel a dílů podle odst. 14.7 b) přílohy vyhlášky.





