

Obecně závazná vyhláška č. 10/2023 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Jihlavy se na svém zasedání dne 19. září 2023 usnesením č. 319/23-ZM usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1

Pozemky

U stavebních pozemků se pro celé území statutárního města Jihlavy (dále jen „město“) stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 4,5.

Článek 2

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

1. U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek se pro celé území města stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně dle § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 4,5.
2. U zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí a u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) bod 2 a 3 zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

Článek 3

Místní koeficient

Místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, se pro celé území města stanovuje ve výši 1,5.

Článek 4

Zrušovací ustanovení

Touto vyhláškou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2009 schválená dne 3. 11. 2009, o stanovení některých koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti.

Článek 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

Mgr. Petr Ryška v.r.
primátor

Ing. Jiří Pokorný v.r.
náměstek primátora