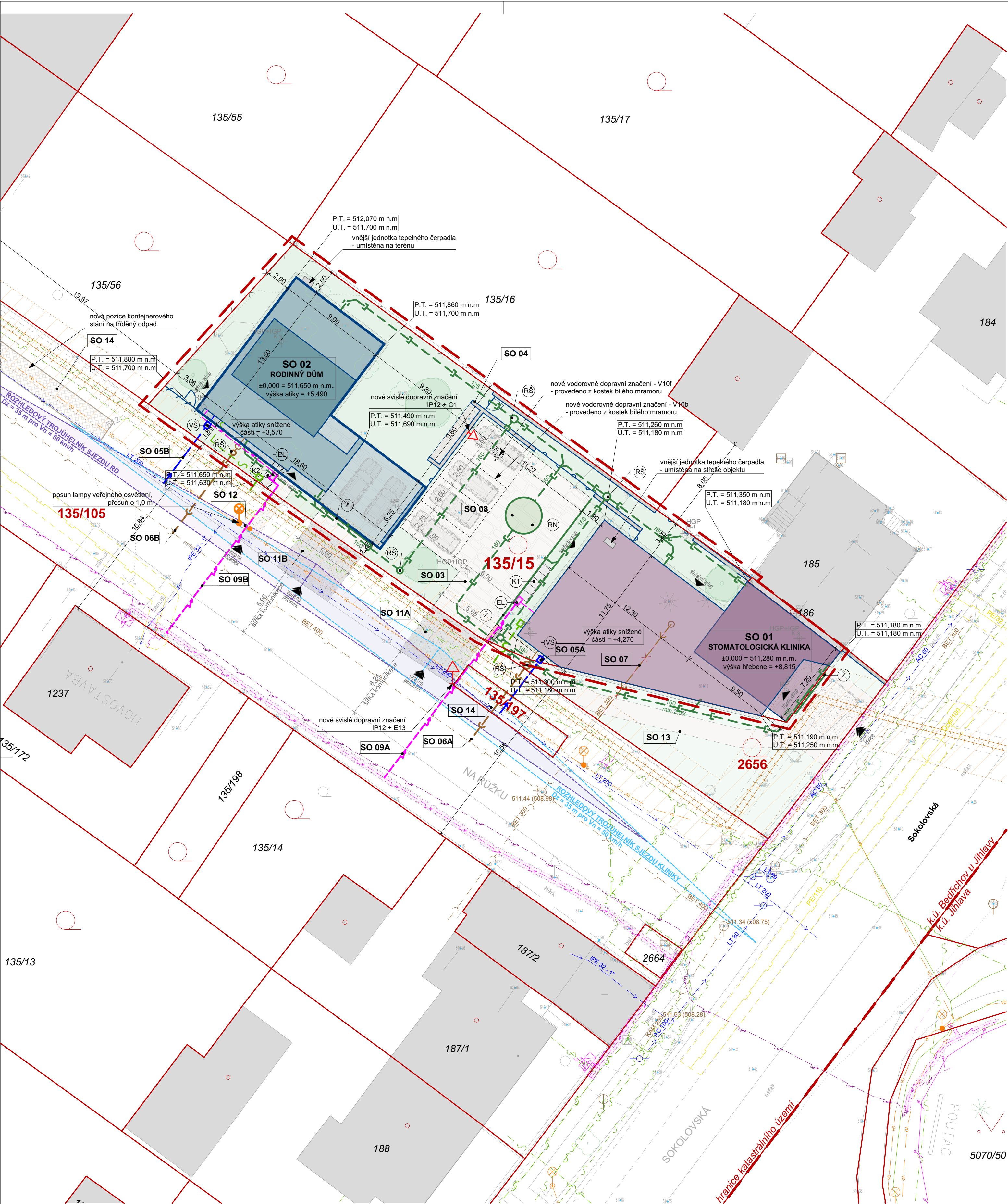




ZASTAVĚNOST	
VÝMĚRA PARCELY	857 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 01 - STOMATOLOGICKÁ KLINIKA	217,72 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 02 - RODINNÝ DŮM	182,75 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 03 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY	161,25 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 04 - OPLOCENÍ A ZAHRADNÍ SKLAD	17,56 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	579,28 m ²
PLOCHA ZELENÉ	277,72 m ²
KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI	0,68
KOEFICIENT ZELENÉ	0,32

DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU JE KOEFICIENT ZELENÉ STANOVEN NA 0,3.
NAVRŽENÉ ZASTAVĚNÍ POZEMKU JE V SOULADU S ÚZEMNÍM PLÁNEM A HODNOTOU 0,32 SPLŇUJE
POŽADOVANÝ KOEFICIENT ZELENÉ 0,3.

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	
SO 01	STOMATOLOGICKÁ KLINIKA
SO 02	RODINNÝ DŮM
SO 03	ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 04	OPLOCENÍ A ZAHRADNÍ SKLAD
SO 05 A	PŘÍPOJKA VODOVODU - KLINIKA
SO 05 B	PŘÍPOJKA VODOVODU - RODINNÝ DŮM
SO 06 A	PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - KLINIKA
SO 06 B	PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - RODINNÝ DŮM
SO 07	ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
SO 08	AREÁLOVÉ VEDENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
SO 09 A	PŘÍPOJKA ELEKTRO - KLINIKA
SO 09 B	PŘÍPOJKA ELEKTRO - RODINNÝ DŮM
SO 10 A	PŘÍPOJKA OPTICKÉHO KABELU - KLINIKA
SO 10 B	PŘÍPOJKA OPTICKÉHO KABELU - RODINNÝ DŮM
SO 11 A	SJEZD - KLINIKA
SO 11 B	SJEZD - RODINNÝ DŮM
SO 12	POSUN LAMPY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
SO 13	ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PŘEDPROSTORU
SO 14	PŘESUN KONTEJNEROVÉHO STÁNÍ
SO 15	SADOVÉ ÚPRAVY

ŘEŠENÉ PARCELY

k.ú. Bedřichov u Jihlavy [586846]
p. č. 135/15

Nahodil František
Staroříšská 295, 58865 Nová Říše

p. č. 2656
135/105
135/197

Statutární město Jihlava
Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

LEGENDA PLOCH

	SO 01 - STOMATOLOGICKÁ KLINIKA ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 217,72 m ²		SO 02 - RODINNÝ DŮM ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 182,75 m ²
	SO 03 - ZPEVNĚNÁ PLOCHA KAMENNÁ DLAŽBA Z ODSEKŮ ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 208,11 m ²		SO 03 - ZPEVNĚNÁ PLOCHA MLATOVÁ PLOCHA + OBRUBA (OC. PÁSOVINA) ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 5,09 m ²
	SO 03 - ZPEVNĚNÁ PLOCHA BETONOVÁ DESKA POD VCHOD. SYSTÉMEM ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 5,62 m ²		SO 04 - GABIONOVÝ PLOT, ZAHRADNÍ SKLAD ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 17,56 m ²
	SO 11 - NOVÝ SJEZD KAMENNÁ DLAŽBA Z ODSEKŮ + OBRUBA ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 46,34 m ²		NAPOJENÍ CHODNÍKU KAMENNÁ DLAŽBA Z ODSEKŮ + OBRUBA ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 24,12 m ²
	SO 13 - ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTORU ZPEVNĚNÁ MLATOVÁ PLOCHA ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 48,37 m ²		SO 13 - ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTORU NEZPEVNĚNÁ PLOCHA ZELENÉ
	SO 14 - NOVÁ POZICE KONTEJNEROVÉHO STÁNÍ NA TRÍDĚNÝ ODPAD		OKAPOVÝ CHODNÍK KOLEM OBJEKTU KACÍREK + OBRUBA (OCELOVÁ PÁSOVINA)
	NEZPEVNĚNÁ PLOCHA ZELENÉ NA POZEMKU INVESTORA		STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY

LEGENDA SÍTÍ - STÁVAJÍCÍ

	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VODOVODNÍHO ŘÁDU - SPRAVUJE: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.		STÁVAJÍCÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - SPRAVUJE: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
	STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NN - SPRAVUJE: EG.D		STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ VN - SPRAVUJE: EG.D
	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ OPTICKÉHO KABELU - SPRAVUJE: CETIN		STÁVAJÍCÍ VEDENÍ OPTICKÉHO KABELU - SPRAVUJE: PRVNÍ TELEFONNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
	TRAKČNÍ NAPÁJECÍ KABELY - SPRAVUJE: DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA JIHLAVY a.s.		STÁVAJÍCÍ VEDENÍ STL PLYNU - SPRAVUJE: GASNET
	VEDENÍ TEPLA - SPRAVUJE: JIHLAVSKÉ KOTELNÝ s.r.o.		VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - SPRAVUJE: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

LEGENDA SÍTÍ - NOVÉ

	SO 05 PŘÍPOJKA VODOVODU PE 100 RC 32x3,0		SO 06 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC KG160
	SO 07 ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - BET 300		SO 08 VNITROAREÁLOVÉ VEDENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE - PVC DN150
	SO 09 PŘÍPOJKA ELEKTRO CYKY 5x10 + CYKY 3x1,5J		SO 10 PŘÍPOJKA OPTICKÉHO KABELU

POZN.: SOUBĚH A KŘÍŽENÍ SÍTÍ SE BUDE ŘÍDIT DLE ČSN 73 6005.

LEGENDA ZNAČEK

	KATASTR NEMOVITOSTÍ		GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
	ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ DOTČENÉ STAVBOU		ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	OBRYŠ POZEMKU VE VLASTNICTVÍ INVESTORA POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU		POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ		NOVÉ OPLOCENÍ - DŘEVĚNÁ VÝPLŇ
	NOVÉ OPLOCENÍ - HLINÍKOVÉ SLOUPKY		PLÁNOVANÁ VÝSADBA - STROMY/KEŘE
	VJEZD A VSTUP NA POZEMEK		VSTUP DO OBJEKTU
	KOPANÉ SONDY PRO HYDROGEOLOGICKÝ, INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ, RADONOVÝ PRŮZKUM		
	VCHODOVÝ SYSTÉM U KLINIKY - 5x BOX NA NÁDOBY NA ODPAD + BOX NA ELEKTROROZVADEČ, ULOŽENO NA BETONOVOU DESKU, např. JAP LIBERTY		
	VCHODOVÝ SYSTÉM U RODINNÉHO DOMU - 1x BOX NA NÁDOBY NA ODPAD + BOX NA ELEKTROROZVADEČ + BOX S POŠTOVNÍ SCHRÁNKOU/ ZVONKEM/ČÍSLEM POPISNÝM, ULOŽENO NA BETONOVOU DESKU např. JAP LIBERTY		
	REVIZNÍ ŠACHTA SPLAŠKOVÉ / DEŠŤOVÉ KANALIZACE		
	DVOUPLÁŠTOVÁ RETENČNÍ NÁDRŽ S ARMOVÁNÍM PRO VYBETONOVÁNÍ, např. ASIO AS-REWA KOMBI 11,2 EO/PB, OBJEM 11 m ³ , ULOŽENÁ V ZEMI - DNO NÁDRŽE MAXIMÁLNĚ 5,0 m POD TERÉNEM. NÁDRŽ BUDE VYBAVENA ČERPADLEM A BEZPEČNOSTNÍM PŘEPÁDEM DO VEŘEJNÉ KANALIZACE, DÁLE BUDE DOPLNĚNÁ O FILTR NA DEŠŤOVOU VODU, např. AS-PURAIN 150		
	SYSTÉMOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB PLASTOVÝ, š. 100 MM, S VPUSTÍ A NEREZOVÝM ŠTĚRBIINOVÝM NÁSTAVCEM, např. ACO XtraDrain X100C + SLOPTOP SINGLE		
	ELEKTROMĚROVÝ SLOUPEK / HLAVNÍ ROZVADEČ - UMÍSTĚN DO SYSTÉMOVÉHO MODULU VCHODOVÉHO SYSTÉMU - NOVÉ UMÍSTĚNÍ U RD A KLINIKY		
	VODOMĚRNÁ ŠACHTA OBSAHUJÍCÍ VODOMĚRNOU SOUPRAVU, např. HUTIRA MODULO. V PŘÍPADĚ UMÍSTĚNÍ DO POJÍŽDĚNÉ PLOCHY OPATŘENAPOKLOPEM PRO POJÍŽDĚNÍ		

POZNÁMKA - DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU PŘÍLOHY Č. 8 VYHLÁŠKY 499/2006 Sb. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ JAKO DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ - DOKUMENTACE SLOUŽÍ POUZE PRO POTREBY VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ. NEJEDNÁ SE O DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY!

POZNÁMKA - POKUD JSOU V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI UVEDENY OBCHODNÍ NÁZVY VÝROBKŮ ZNAMENÁ TO, ŽE JSOU ZDE UVEDENY POUZE Z DŮVODU URČENÍ ÚROVNĚ TECHNICKÉHO STANDARDU.

POZNÁMKA - NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JE SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY STANDARDY MASTERPLAN.

ZMĚNA	DATUM	POPIS ZMĚNY

PROJEKTANTI

NÁZEV STAVBY	PARÉ	AUTORIZACE
RD a stomatologická klinika, Jihlava		
MÍSTO STAVBY	parcela č. 135/15, 2656, 135/105, 135/197 k. ú. Bedřichov u Jihlavy	
STAVEBNÍK	MUDr. František Nahodil Staroříšská 295, 58865 Nová Říše	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	MASTERPLAN projektanti, s.r.o., Jihlavská 807, 396 01 Humpolec	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO MST-ZAK-2023-05
PROJEKTANT ČÁSTI	MASTERPLAN projektanti, s.r.o., Jihlavská 807, 396 01 Humpolec	DATUM 04/2023
HLAVNÍ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Hulinský	OBEC Jihlava
ARCHITEKT PROJEKTU	Ing. arch. Barbora Jahodová	KRAJ Vysočina
VYPRACOVAL	Ing. Martina Melounová	ZMĚNA
ČÁST	SITUAČNÍ VÝKRESY	MĚŘITKO ČÍSLO VÝKRESU
VÝKRES	SITUACE KOORDINAČNÍ	1:200 C.3
STUPEŇ	DSP	

© COPYRIGHT - MASTERPLAN projektanti, s.r.o. Všechna práva vyhrazena. Tento výkres je majetkem projektanta a nesmí být užit bez písemného souhlasu!