

DOHODA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ

spojených se směnou nemovitých věcí

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: Ing. Františkem Holenkou, ředitelem Oblastního ředitelství Vysočina, na základě
pověření ze dne 21.12.2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava

číslo účtu: 19-4632580267/0100

korespondenční adresa: Oblastní ředitelství Vysočina

Lidická kolonie 4925/39

586 01 Jihlava

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ00286010

zastoupené: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: 19-1466072369/0800

(dále jako „Město Jihlava“) na straně druhé

(Lesy ČR a Město Jihlava dále též společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o úhradě nákladů spojených se
směnou nemovitých věcí (dále jen „dohoda“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Strany dohody vyjadřují vůli uzavřít Směnnou smlouvu č. **SML-00149-2022-150**, jejímž předmětem je směna blíže specifikovaných nemovitých věcí – pozemků v k. ú. Brtnice,

- k. ú. Loučky u Jihlavy, k. ú. Nepomuky na Moravě, k. ú. Ořechov u Telče a k. ú. Otín u Jihlavy (dále jen „Směnná smlouva“).
2. Strany dohody vyjadřují vůli nést náklady související s realizací směny nemovitých věcí (zejm. náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudků, správní poplatky za zajištění výpisů z KN, poplatku za podání návrhu na vklad atd.) dle Směnné smlouvy rovným dílem.

II.

Předmět dohody

1. Lesy ČR prohlašují a v případě potřeby jsou schopny listinnými doklady doložit, že jim v přímé souvislosti s realizací směny nemovitých věcí dle Směnné smlouvy vznikly finanční náklady ve výši **23 250,- Kč** (slovy: dvacet tři tisíc dvě stě padesát korun českých).
2. Město Jihlava se zavazuje uhradit Lesům ČR, částku **11 625,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc šest set dvacet pět korun českých), a to v termínu do 30 pracovních dnů ode dne nabytí platnosti této dohody. Tento závazek přebírá Město Jihlava i pro případ, že by z jakéhokoli důvodu k realizaci předpokládané směny nemovitých věcí nedošlo.
3. Úhrada částky **11 625,- Kč** bude provedena bezhotovostně na účet Lesů ČR, vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu **19-4632580267/0100, variabilní symbol 1482022**.
4. Strany dohody s uvedeným způsobem úhrady nákladů souvisejících s realizací směny nemovitých věcí bez výhrad souhlasí.
5. V této souvislosti bere Město Jihlava na vědomí a je srozuměno s tím, že pro platnost předpokládané Směnné smlouvy je v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele Lesů ČR (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o lesích.
6. Do doby udělení souhlasu specifikovaného v předchozím odstavci tohoto článku dohody nelze jakékoli kroky ze strany Lesů ČR posuzovat jako převzetí závazku k uzavření předpokládané Směnné smlouvy. Tímto ujednáním strany dohody vědomě modifikují obecné zákonné zásady předsmělní odpovědnosti.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti

jakékoliv ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami dohody.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
4. Tato dohoda je vyhotovena v počtu třech stejnopisů, z nichž jedno vyhotovení obdrží Lesy ČR a dvě vyhotovení obdrží Město Jihlava.
5. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Uzavření této dohody schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na svém zasedání dne usnesením č.
7. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – návrh Směnné smlouvy č. SML-00149-2022-150

V Jihlavě, dne
Za Lesy ČR:

V Jihlavě, dne
Za Město Jihlava:

.....
Ing. František Holenka
ředitel Oblastního ředitelství Vysočina
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátorky
Statutární město Jihlava