

Financování HMA

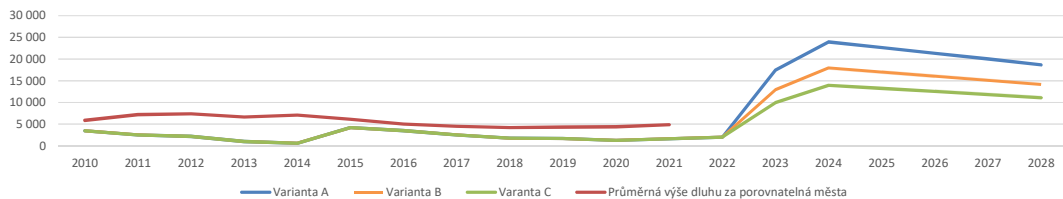
Základní parametry v Kč

	Scénář	A	B	C	Poznámky
Možnosti financování	Celková cena HMA s DPH	2 299 000 000	2 299 000 000	2 299 000 000	cena včetně 21 % DPH
	Úvěr	1 100 000 000	800 000 000	600 000 000	
	Dotace Kraj/stát	800 000 000	800 000 000	800 000 000	NSA (300 mil. Kč), Kraj (500 mil. Kč)
	Dodatečné spolufinancování	0	300 000 000	500 000 000	dotační tituly (EU/EHP, stát, Kraj), spolufinancování soukromého sektoru
	Rozpočtové prostředky	21 375 000	21 375 000	21 375 000	dokrytí DPH v případech, kdy nelze uplatnit nárok na odpočet DPH
Parametry úvěru	Úrok	1,75%	1,75%	1,75%	
	Doba splatnosti v letech	15	15	15	
	Nárok na odpočet daně	377 625 000	377 625 000	377 625 000	za předpokladu, že nájemce objektu nebo provozovatel bude plátcem DPH
	Cena po odpočtu daně	1 921 375 000	1 921 375 000	1 921 375 000	cena po odpočtu DPH
	Výše úroku z úvěru	203 346 467	147 888 340	111 091 255	
	Celkem po odpočtu daně	2 124 721 467	2 069 263 340	2 032 466 255	cena po odpočtu DPH včetně úroků

Roční splátka

Rok/Scénář	A		B		C	
	Úmor	Úrok	Úmor	Úrok	Úmor	Úrok
2023	-	21 931 250	-	15 950 000	-	11 962 500
2024	-	29 933 750	-	21 770 000	-	16 502 500
2025	64 699 402	18 732 695	47 054 111	13 623 778	35 290 583	10 217 834
2026	65 840 768	17 591 330	47 884 195	12 793 695	35 913 146	9 595 271
2027	67 002 268	16 429 830	48 728 922	11 948 967	36 546 692	8 961 725
2028	68 184 258	15 247 840	49 588 551	11 089 338	37 191 414	8 317 003
2029	69 387 100	14 044 998	50 463 346	10 214 544	37 847 509	7 660 908
2030	70 611 161	12 820 936	51 353 572	9 324 317	38 515 179	6 993 238
2031	71 856 816	11 575 281	52 259 503	8 418 387	39 194 627	6 313 790
2032	73 124 446	10 307 652	53 181 415	7 496 474	39 886 061	5 622 356
2033	74 414 438	9 017 660	54 119 591	6 558 298	40 589 693	4 918 724
2034	75 727 187	7 704 911	55 074 318	5 603 572	41 305 738	4 202 679
2035	77 063 094	6 369 004	56 045 886	4 632 003	42 034 415	3 474 002
2036	78 422 568	5 009 530	57 034 595	3 643 295	42 775 946	2 724 471
2037	79 806 024	3 626 074	58 040 745	2 637 145	43 530 558	1 977 858
2038	81 213 886	2 218 212	59 064 644	1 613 245	44 298 483	1 209 934
2039	82 646 584	785 514	60 106 607	571 283	45 079 955	428 462
Celkem	1 100 000 000	203 346 467	800 000 000	147 888 340	600 000 000	111 091 255

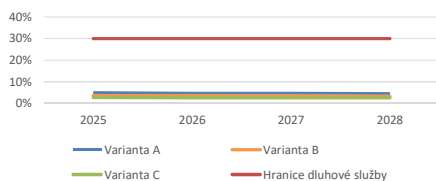
Vývoj výše dluhu na obyvatele v Kč (od roku 2023 včetně úvěru HMA)



Rok/Scénář	Ukazatel dluhové služby 30 %		
	A	B	C
2025	4,91%	3,60%	2,72%
2026	4,76%	3,49%	2,64%
2027	4,63%	3,39%	2,57%
2028	4,53%	3,32%	2,51%

Ukazatel dluhové služby - podíl dluhové služby (splátky jistin a úroky) na běžných příjmech města (daňové příjmy, nedaňové příjmy a příspěvek na výkon přenesené působnosti).
Ukazatel dluhové služby by neměl přesahovat 30 %.

Ukazatel dluhové služby



Rok/Scénář	Hranice bezpečné zadluženosti 60 %	Rozpočtová odpovědnost		
	A, B, C	A	B	C
2020	818 621 851	4,78%	4,78%	4,78%
2021	911 711 791	5,45%	5,45%	5,45%
2022	988 098 732	6,07%	6,07%	6,07%
2023	1 102 438 918	47,62%	35,38%	27,21%
2024	1 213 136 192	59,35%	44,51%	34,62%
2025	1 255 695 541	54,25%	40,76%	31,76%
2026	1 288 632 019	49,80%	37,48%	29,28%
2027	1 269 036 669	47,40%	35,76%	28,00%
2028	1 229 167 601	45,61%	34,50%	27,09%

„Dluhová brzda“ města představuje pravidlo rozpočtové odpovědnosti, které vychází ze zákona č. 23/2017 Sb. o rozpočtové odpovědnosti. Toto pravidlo říká, že pokud zadlužení obce přesáhne 60 % průměrného příjmu za poslední 4 roky (tj. hranice bezpečné zadluženosti), bude třeba jej snížit v roce následujícím minimálně o 5 % z rozdílu mezi aktuální výší dluhu a 60 % průměrného příjmu. Jeho účelem je zajistit, aby obce byly schopny bez problémů financovat v budoucnu své dluhy svými vlastními likvidními prostředky.

Vývoj "dluhové brzdy"

