



Prádelna a čistírna Jihlava, s. r. o.
Rantířovská 13, 586 05 Jihlava

Žádost o prominutí nájemného za III. Čtvrtletí 2021 a odložení splatnosti faktury nájemného na IV. Čtvrtletí 2021

V návaznosti na uplynulý rok 2020 a první polovinu 2021, kdy vzhledem k velmi špatné ekonomické situaci způsobené COVID-19 bylo nájemné vlastníkem prominuto, si dovoluji žádat o další prominutí nájemného a to konkrétně na III. Čtvrtletí 2021, kdy splňujeme objemy v rámci de minimis. Pro IV. Čtvrtletí pak o odložení splátky nájemného a to do 30.6.2022, kdy by proběhlo posouzení dle aktuální situace.

Zdůvodnění:

Do 24.5. 2021 byly všechny ubytovací zařízení z důvodu nařízení vlády zavřené, prádelna fungovala 1 směnu týdně (propad cca o 90 % oproti 2019). Od 1.6.2021 byl zrušen program Antivirus B, který částečně (ze 40 %) kompenzoval mzdové náklady. Znamená to tedy, že od června bylo možné se ubytovávat, nicméně nezájem místních obyvatel, nedostatek zahraničních turistů a celková neochota cestovat, se projevila ve velmi slabé obsazenosti těchto subjektů. Některé hotely stále ještě neotevřely, některé se pohybují kolem 10 % obsazenosti, jiné změnilly své návyky a neubytovávají, nýbrž dlouhodobě pronajímají pokoje aj.

Každopádně situace je velice neuspokojivá a nepředvídatelná – ztráta za I. pol. 2021 ve výši 5 567 tis. Kč vypovídá za vše. V současné době stále probíhají splátky úvěru na kotelnu a strojní vybavení a to ve výši více než 560 tis. Kč/měsíčně a to až do dubna 2022. Na začátku měsíce srpna po jednání dozorčí rady a poté i valné hromady byla podepsána smlouva s novým zákazníkem s pronájmem prádla za 3 mil. Kč a finišujeme s programem zelená úsporám – výměna zastaralého strojního vybavení a fotovoltaika.

Věřím, že díky těmto investicím v současné nelehké době vytváříme velkou přidanou hodnotu a max. předstih před konkurencí (neustále vzrůstající cena elektrické energie, účinnější a výkonnější stroje s min. spotřebou, „úplně jiná koncepce hotelu“ atd.)

Z výše zmíněných důvodů prosím tedy o přezkoumání této žádosti a vydání kladného stanoviska.

Děkuji mnohokrát za porozumění a jsem s pozdravem.

Magistrát města Jihlavy ¹	
Kancelář primátora	
došlo dne:	19 -08- 2021
UID:	<i>jihlava27072021</i>
č.j.:	<i>MMY/KP/1600/95/2021</i>
počet listů příloh:	

Martina Prošková – jednatelka společnosti

telefon - ústředna 567 305 550-5
fax 567 305 839
<http://www.pradelna.ji.cz>

E-mail: reditel@pradelna.ji.cz
bank. spojení:
KB Jihlava, č. ú.: 19-8907880217/0100

IČ: 255 132 90
DIČ: CZ25513290