**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o výstavbě č. 1275/P/2021 ze dne 17. 08. 2021 uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**Statutární město Jihlava**

sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené: Ing. Vítem Zemanem, náměstkem primátorky

(dále jen „Město“)

a

**Property Management Services s.r.o.**

sídlo: Milevská 2094/3, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 25533096

Reg. OR u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 235091

Zastoupená: Jiřím Pospíšilem, jednatelem společnosti

(dále též jako „Investor“)

(Město a Investor společně dále jen „smluvní strany“)

I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 17. 08. 2021 Smlouvu o výstavbě k realizaci záměru výstavby Obchodního centra Brněnská, Jihlava, zaevidovanou Městem pod č. 1275/P/2021 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Smlouvy je závazek Investora poskytnout Městu investiční příspěvek za účelem pokrytí nákladů na novou Veřejnou infrastrukturu, kterou vyvolá realizace záměru. Předmětem Smlouvy je dále závazek Investora vybudovat veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu na vlastní náklady a převést vlastnické právo k této infrastruktuře na Město.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se obsah Smlouvy mění v následujícím rozsahu:

Odst. 2.13 čl. II Smlouvy se ruší a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly, že převod Veřejné infrastruktury dle odst. 2.7 včetně pozemků bude úplatný na základě kupních smluv, výše úplaty byla stanovena na 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši pro každou takto uzavřenou smlouvu o převodu části Veřejné infrastruktury.“

III.

1. Ostatní náležitosti a ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží Město a po jednom Investor.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy, platnosti nabývá dnem podpisu poslední smluvní strany.
4. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí město.
5. Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy na jeho 21. zasedání konaném dne 21. 9. 2021 usnesením č. ………………………….

V Jihlavě dne ……………………... V ………..……… dne ……………

……………………………………… ………………………………………

Ing. Vít Zeman, Jiří Pospíšil

náměstek primátorky statutárního města Jihlava jednatel společnosti